

АГРО ФИНАНС АДСИЦ

Съвет на директори

Светла Михайлова Боянова
Йорданка Кирилова Гълъбова
Стоян Радев Коев

Изпълнителен директор:

Стоян Коев

Съставител на финансовия отчет:

Ваня Михайлова

Седалище:

Пловдив 4003
бул. „Дунав ” № 5

Адрес на управление:

Пловдив 4003
бул. „Дунав ” № 5

Обслужващо дружество:

Агро Финанс Консулт ЕООД

Банка депозитар

Обединена Българска Банка АД

АГРО ФИНАНС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31 март 2019 г.

	Приложения	31 март 2019 BGN '000	31 декември 2018 BGN '000
АКТИВИ			
Пари и парични еквиваленти	3	218	1 378
Търговски и други вземания	4	3 675	1 771
Сгради		55	
Инвестиционни имоти	5	65 233	65 257
ОБЩО АКТИВИ		69 181	68 406
ПАСИВИ			
Задължения към свързани предприятия	6.1	55	-
Търговски и други текущи задължения	6.2	43	80
Получени аванси	6.2	2 413	3 292
Задължения за дивиденди	6.2	5 921	5 921
ОБЩО ПАСИВИ		8 432	9 293
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен акционерен капитал	7.1.	32 220	32 220
Резерви	7.2.	4 765	4 765
Неразпределена печалба	7.3.	23 764	22 128
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		60 749	59 113
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		69 181	68 406

Дата на съставяне: 23 април 2019 г

Изпълнителни директор:
Стоян Косв

Счетоводител (съставител):
Ваня Михайлова

Одиторско дружество
„ЕЙЧ ЕЛ БИ БЪЛГАРИЯ“ ООД



АГРО ФИНАНС АДСИЦ**ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД**

за годината, завършваща на 31 март 2019 г.

	Приложения	31 март 2019 BGN '000	31 март 2018 BGN '000
Приходи по договори за аренда и наем		1 675	1 621
Други приходи от дейността, нетно		13	12
	9	<u>1 688</u>	<u>1 633</u>
Разходи за външни услуги		(19)	(77)
Разходи за амортизации		(2)	
Разходи за персонала		(24)	(22)
Разходи за материали		(5)	(1)
Начислена/ (възстановена) обезценка на търговски и други вземания			
Други разходи		(1)	(2)
Общо разходи	10	<u>(51)</u>	<u>(102)</u>
Печалба от оперативна дейност		<u>1 637</u>	<u>1 531</u>
Финансови разходи		(1)	(1)
Финансови приходи / (разходи), нетно	11	<u>(1)</u>	<u>(1)</u>
Печалба за периода		<u>1 636</u>	<u>1 530</u>
Други компоненти на всеобхватния доход за периода		-	-
Общ всеобхватен доход за периода		<u>1 636</u>	<u>1 530</u>
<i>Доход на акция</i>	8 BGN	<u>0.05</u>	<u>0.05</u>

Дата на съставяне: 23 април 2019 г

Изпълнителен директор:
Стоян КоевСчетоводител (съставител):
Ваня МихайловаОдиторско дружество
„ЕЙЧ ЕЛ БИ БЪЛГАРИЯ“ ООД

АГРО ФИНАНС АДСИЦ**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**

за годината, завършваща на 31 март 2019 г.

	Приложения	31 март 2019	31 март 2018
		BGN '000	BGN '000
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления, свързани с търговски контрагенти		671	584
Плащания, свързани с търговски контрагенти		(1 908)	(624)
Плащания, свързани с възнаграждения		(22)	(21)
Плащания за лихви, комисиони, банкови такси и др.		(1)	-
Нетни парични потоци от оперативна дейност		(1 260)	(61)
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Постъпления, свързани с продажба на инвестиционни имоти		99	31
Нетни парични потоци използвани в инвестиционна		99	31
Изплатени дивиденди		-	-
Нетни парични потоци използвани във финансовата			
дейност		-	-
Нетно изменение на паричните средства и паричните еквиваленти		(1 161)	(30)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари		1 379	618
Парични средства и парични еквиваленти на 30 септември	3	218	588

Дата на съставяне: 23 април 2019 г

Изпълнителен директор:
Стоян КоевСчетоводител (съставител):
Ваня МихайловаОдиторско дружество
„ЕИЧ ЕЛ БИ БЪЛГАРИЯ“ ООД

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за годината, завършваща на 31 март 2019 г.

	Основен акционерен капитал BGN'000	Премии резерв BGN'000	Неразпредел ена печалба BGN'000	Общо BGN'000
Салдо на 1 януари 2018 г.	32 220	4 765	21 705	58 690
<i>Промени в собствения капитал за 2018 година</i>				
Разпределение на резервите и печалбата за: Задължителен дивидент за разпределение от печалбата за 2018	-	-	(5 921)	(5 921)
			(5 921)	(5 921)
Общ всеобхватен доход за годината Печалба за периода	-	-	6 344	6 344
			6 344	6 344
Салдо на 31 декември 2018 година	32 220	4 765	22 128	59 113
<i>Промени в собствения капитал за 2018 година</i>				
Общ всеобхватен доход за годината Печалба за периода	-	-	1 636	1 636
			1 636	1 636
Салдо на 31 декември 2018 година	32 220	4 765	23 764	60 749

Дата на съставяне: 23 април 2019 г

Изпълнителен директор:
Стоян Коев

Счетоводител (съставител):
Ваня Михайлова

Одиторско дружество
„ЕЙЧ ЕЛ БИ БЪЛГАРИЯ“ ООД

